



SEGURIDAD & CONFIANZA
EN INVERSIONES

Sol de Patagonia XX

9 de julio 1661/63

BEI
DESARROLLOS



Sol de Patagonia XX

9 de julio 1661/63

ESTADO: TERMINADO

UBICACIÓN

UBICADO ESTRATÉGICAMENTE EN EL MACROCENTRO ROSARINO SOBRE UNA DE LAS PRINCIPALES VÍAS DE ACCESO AL MISMO, A METROS DE LA AV. PELLEGRINI Y DEL BOULEVARD OROÑO, PRÓXIMO A LOS PRINCIPALES CENTROS DE ESTUDIO DE LA CIUDAD Y DEL PARQUE DE LA INDEPENDENCIA.

EDIFICIO

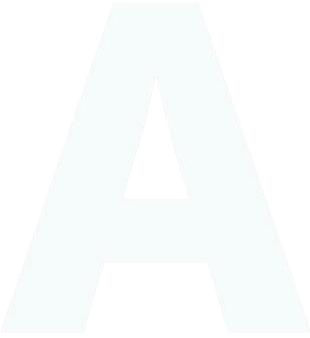
- Planta baja y 14 pisos.
- Departamentos uno y dos dormitorios.
- Orientación privilegiada al Norte
- Dos niveles de cocheras.
- Hall de Ingreso de jerarquía.
- 2 ascensores, con puertas automáticas en todos los pisos.
- Seguridad a través de controles electrónicos de acceso al mismo.
- Salón de usos múltiples con parrillero y solárium.



URQUIZA 2410, EP OF. 1
S2000KDF ROSARIO,
REPÚBLICA ARGENTINA
Tel.: 54 341 436 1115

www.beidesarrollos.com.ar
info@beidesarrollos.com.ar

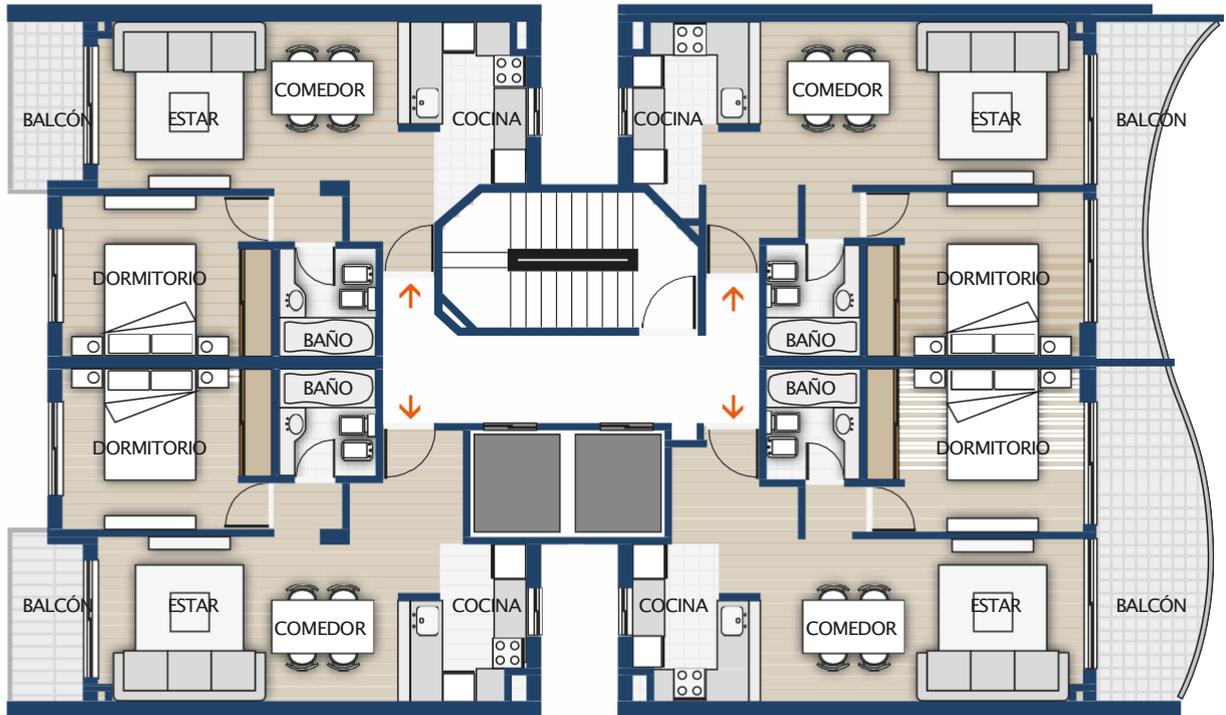




**DEPARTAMENTO
1 DORMITORIO**

DESDE
46,92 M²

DEPARTAMENTOS 1 DORMITORIO



URQUIZA 2410, EP OF. 1
S2000KDF ROSARIO,
REPÚBLICA ARGENTINA
Tel.: 54 341 436 1115

www.beidesarrollos.com.ar
info@beidesarrollos.com.ar



DEPARTAMENTO 1 DORMITORIO

DESDE
46,92 M²

- Orientación norte/sur, ventilación cruzada y excelente luminosidad.
- Estar comedor, dormitorio y circulaciones con pisos de ingeniería en madera y zócalos de madera natural.
- Baños, cocina, lavadero y balcones revestidos con cerámica de primera línea.
- Paredes y cielorrasos enlucidos en yeso y terminaciones en pintura látex acrílica.
- Aberturas exteriores con premarcos y perfilería en aluminio color de calidad superior.
- Aberturas interiores, frentes de placard en madera lustrada. Interiores de placard incluidos.
- Artefactos de baño en loza blanca esmaltada brillante y bañeras en acero porcelanizado de primera marca.
- Griferías y accesorios de línea y color cromo de primera marca.
- Cocina con mueble bajo mesada y alacenas.
- Mesa de granito natural con bacha de acero inoxidable y grifería monocomando.
- Artefactos de cocina y calefón instalados.
- Conexiones para aire acondicionado instaladas.



URQUIZA 2410, EP OF. 1
S2000KDF ROSARIO,
REPÚBLICA ARGENTINA
Tel.: 54 341 436 1115

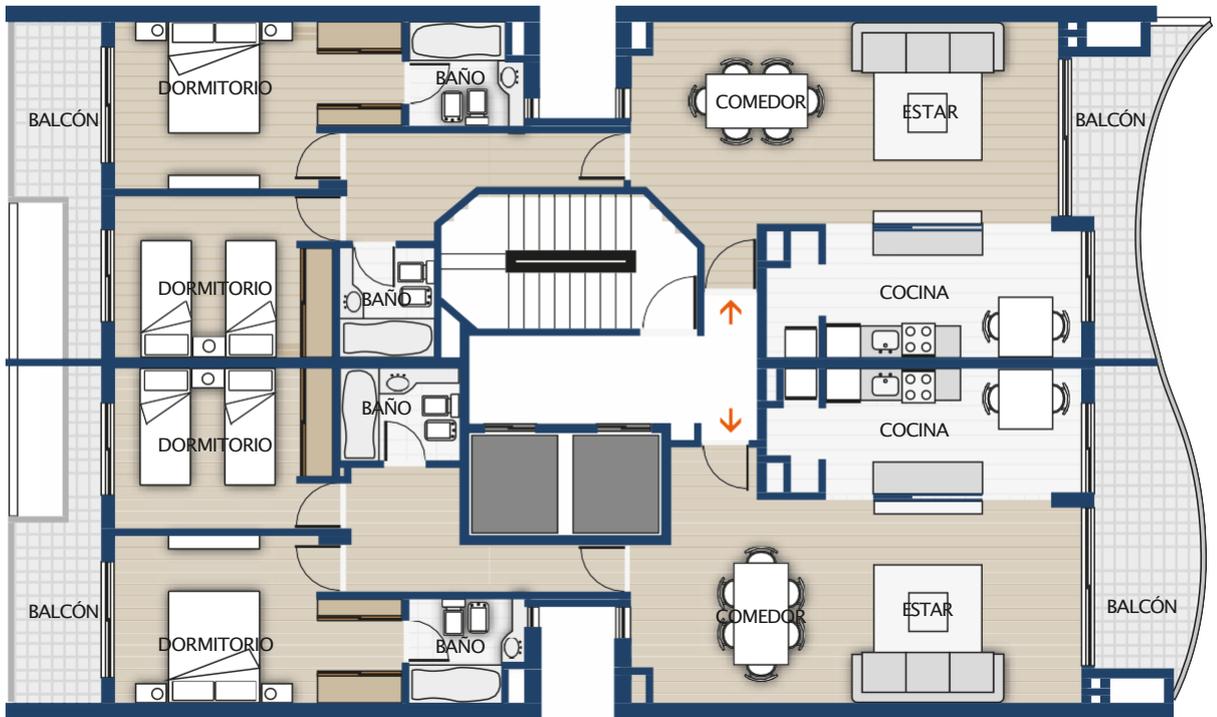
www.beidesarrollos.com.ar
info@beidesarrollos.com.ar



DEPARTAMENTO
2 DORMITORIOS

DESDE
93,82 M²

DEPARTAMENTOS 2 DORMITORIOS



URQUIZA 2410, EP OF. 1
S2000KDF ROSARIO,
REPÚBLICA ARGENTINA
Tel.: 54 341 436 1115

www.beidesarrollos.com.ar
info@beidesarrollos.com.ar



DEPARTAMENTO **2** DORMITORIOS

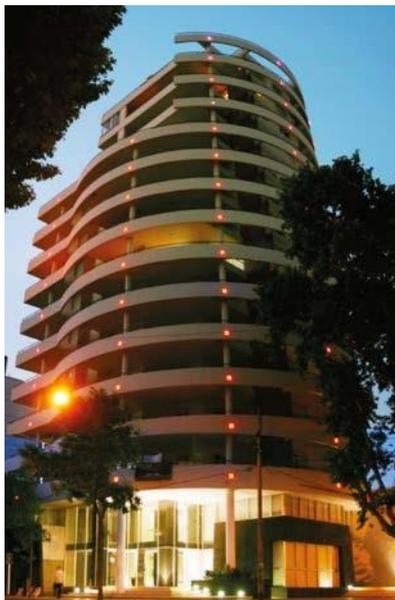
DESDE
93,82 M²

- Orientación norte, ventilación cruzada y excelente luminosidad.
- Estar comedor, dormitorio y circulaciones con pisos de ingeniería en madera y zócalos de madera natural.
- Baños, cocina, lavadero y balcones revestidos con cerámica de primera línea.
- Paredes y cielorrasos enlucidos en yeso y terminaciones en pintura látex acrílica.
- Aberturas exteriores con premarcos y perfiles en aluminio color de calidad superior.
- Aberturas interiores, frentes de placard en madera lustrada. Interiores de placard incluidos.
- Artefactos de baño en loza blanca esmaltada brillante y bañeras en acero porcelanizado de primera marca.
- Griferías y accesorios de línea y color cromo de primera marca.
- Cocina con mueble bajo mesada y alacenas marca Jhonson.
- Mesa de granito natural con bacha de acero inoxidable y grifería monocomando.
- Artefactos de cocina y caldera dual (agua de servicio sanitario y calefacción) instalados.
- Conexiones para aire acondicionado instaladas.



URQUIZA 2410, EP OF. 1
S2000KDF ROSARIO,
REPÚBLICA ARGENTINA
Tel.: 54 341 436 1115

www.beidesarrollos.com.ar
info@beidesarrollos.com.ar



BEI es una empresa dedicada al desarrollo de Emprendimientos Inmobiliarios, cuya sede se encuentra en la Ciudad de Rosario.

La principal actividad de BEI, consiste en el desarrollo completo de edificios de viviendas, financiado a través de capital privado. Nuestro compromiso comienza en el momento que elegimos el terreno y se extiende hasta el día en que entreguemos las unidades a los compradores.

Como desarrolladores, nuestra meta es alcanzar un excelente e innovador diseño de arquitectura, construir con la mejor calidad a costos razonables y hacer cumplir los tiempos de construcción previstos. Actualmente, con el objetivo de expandir las actividades a nuevos horizontes, se están desarrollando proyectos en otras localidades de Argentina.

Nuestras oficinas están emplazadas dentro de unos de los emprendimientos más destacados de la empresa. Edificio que se ganó un lugar de privilegio en el círculo inmobiliario y arquitectónico de la ciudad por su diseño novedoso y por su impronta imponente, que emerge en las adyacencias de Bv. Oroño —más precisamente en la esquina formada por las calles Urquiza y Santiago—, jerarquizando este sector de la ciudad.

BEI Desarrollos crece día a día manteniendo la misma motivación e ilusión de siempre para continuar con esta misión, pero nuestra meta principal, es construir un vínculo duradero, basado en la confianza y el respeto mutuo, estrechando lazos aún en los momentos difíciles. Son en esos momentos, donde prevalece por sobre el oportunismo y la improvisación, nuestra trayectoria y seriedad.

- **21 AÑOS DE TRAYECTORIA.**
- **33 EDIFICIOS ENTREGADOS.**
- **MÁS DE 117.000 METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS.**



