

SEGURIDAD & CONFIANZA
EN



Sol de Patagonia XXI

Pueyrredón 1638

BEI
DESARROLLOS



Pueyrredón 1638

ESTADO: FINALIZADO

UBICACIÓN

UBICADO EN EL MACRO CENTRO ROSARINO SOBRE CALLE PUEYRREDÓN ENTRE AV. PELLEGRINI Y CALLE MONTEVIDEO, A 3 CUADRAS DEL BOULEVARD OROÑO Y A METROS DEL PARQUE DE LA INDEPENDENCIA.

EDIFICIO

- Subsuelo, Planta Baja y 6 pisos.
- Departamentos monoambiente, 1 y 2 dormitorios.
- Unidades de cochera en planta baja y subsuelo.
- Local comercial en planta baja.
- Parrillero exclusivo en unidad de 2 dormitorios.
- Ascensor con puerta automática.



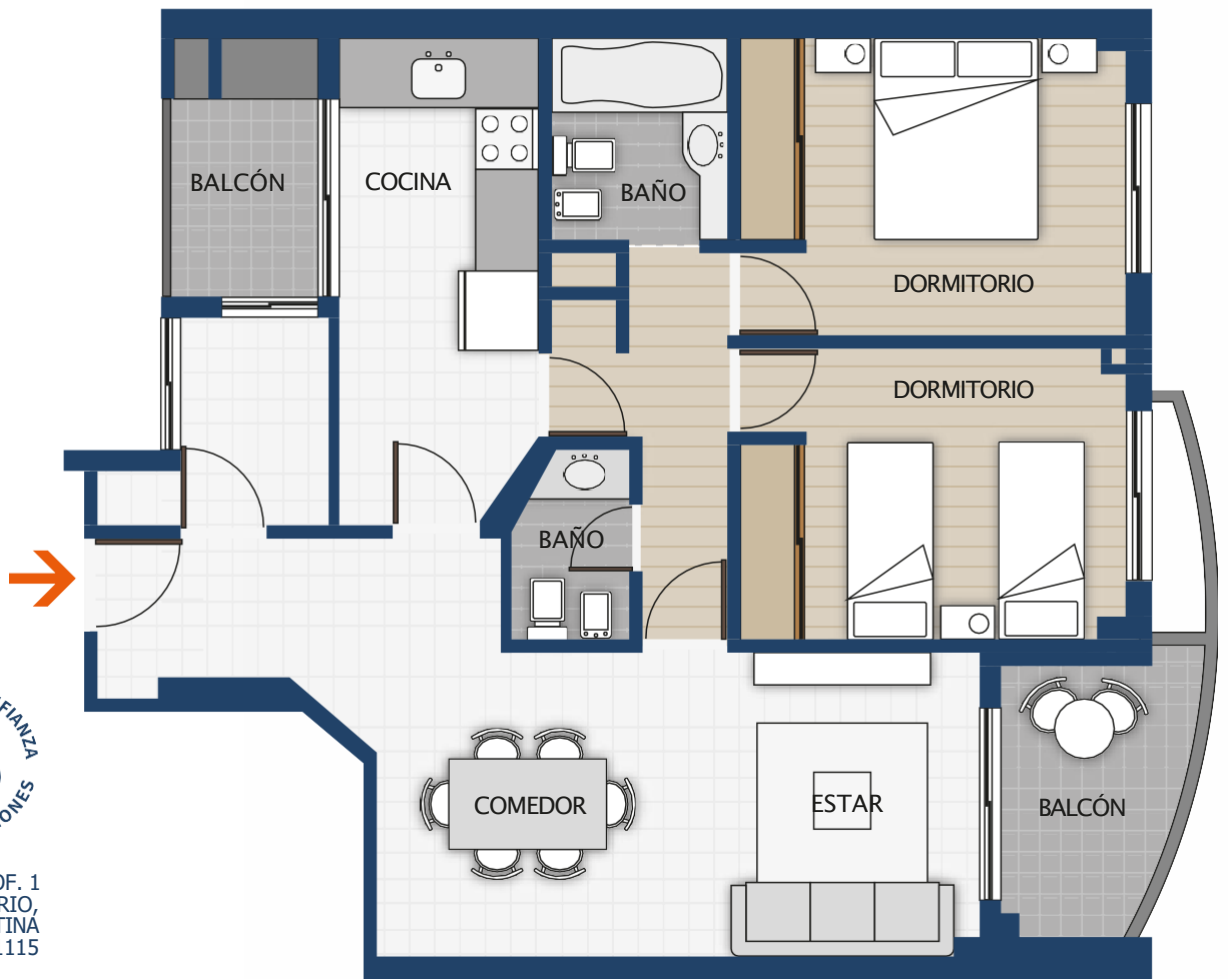
URQUIZA 2410, EP OF. 1
S2000KDF ROSARIO,
REPÚBLICA ARGENTINA
Tel.: 54 341 436 1115

www.beidesarrollos.com.ar
info@beidesarrollos.com.ar





DEPARTAMENTO
2 DORMITORIOS **DESDE**
86,58 M²



URQUIZA 2410, EP OF. 1
S2000KDF ROSARIO,
REPÚBLICA ARGENTINA
Tel.: 54 341 436 1115

www.beidesarrollos.com.ar
info@beidesarrollos.com.ar



DEPARTAMENTO **2 DORMITORIOS** **DESDE** **86,58 M²**

- Orientación este, ventilación cruzada y excelente luminosidad.
- Parrillero exclusivo.
- Pisos de ingeniería en madera y zócalos de madera natural en dormitorios y circulaciones.
- Pisos porcelanato en estar comedor y cocina.
- Revestimiento cerámico en baños y balcones.
- Paredes y cielorrasos enlucidos en yeso y terminaciones de pintura látex acrílica.
- Aberturas exteriores en aluminio color, de calidad superior, con colocación de premarcos en aluminio.
- Puertas interiores placas lustradas y frentes de placares en madera lustrada.
- Interiores de placard incluidos.
- Cocina con muebles bajo mesada y alacenas.
- Artefactos de cocina y caldera dual (agua sanitaria y calefacción) instalados.
- Mesada en granito natural con bacha de acero inoxidable. Grifería monocomando.
- Artefactos de baños en losa esmaltada blanca brillante y bañera en acero porcelanizado. Griferías y accesorios de color cromo.
- Conexiones para aire acondicionado instaladas.



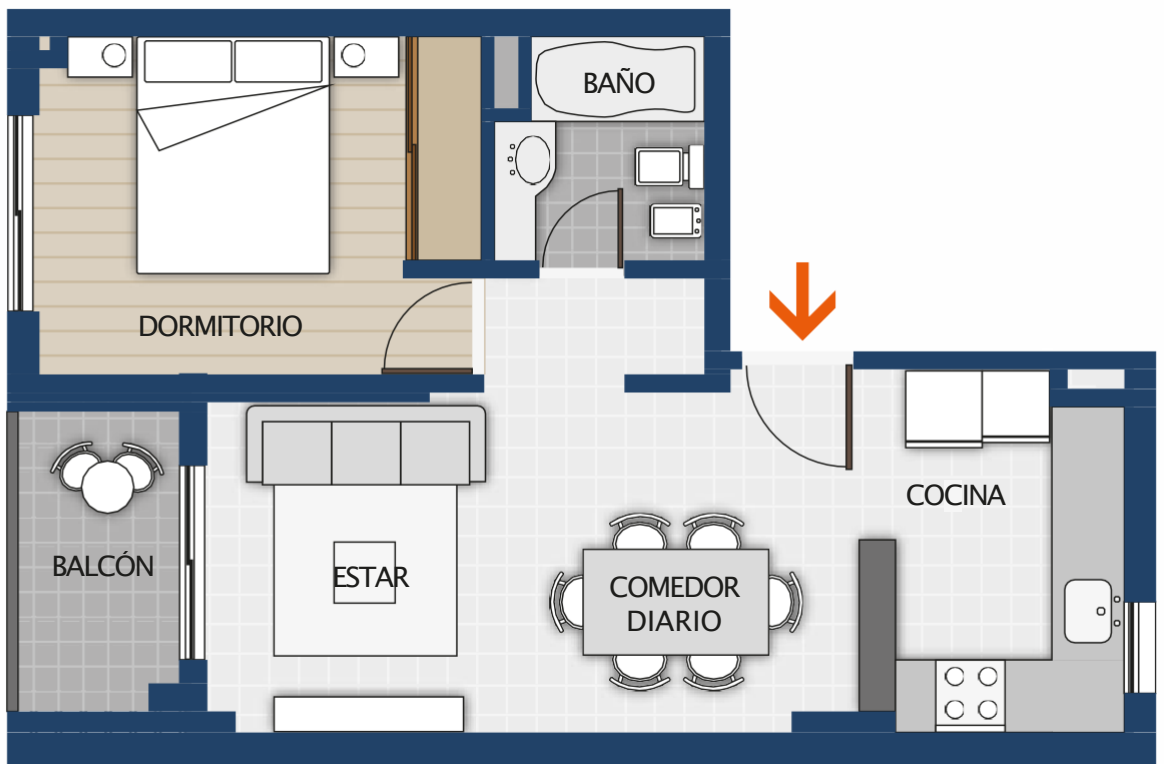
URQUIZA 2410, EP OF. 1
S2000KDF ROSARIO,
REPÚBLICA ARGENTINA
Tel.: 54 341 436 1115

www.beidesarrollos.com.ar
info@beidesarrollos.com.ar



**DEPARTAMENTO
1 DORMITORIO**

DESDE
45,78 M²

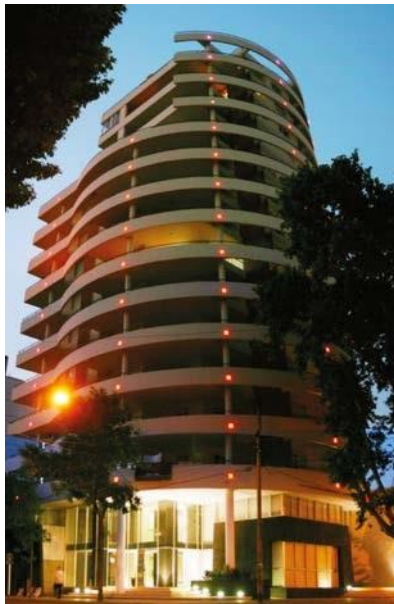


URQUIZA 2410, EP OF. 1
S2000KDF ROSARIO,
REPÚBLICA ARGENTINA
Tel.: 54 341 436 1115

www.beidesarrollos.com.ar
info@beidesarrollos.com.ar

DESARROLLOS INMOBILIARIOS

SUMATE A LA EXPERIENCIA BEI



BEI es una empresa dedicada al desarrollo de Emprendimientos Inmobiliarios, cuya sede se encuentra en la Ciudad de Rosario.

La principal actividad de BEI, consiste en el desarrollo completo de edificios de viviendas, financiado a través de capital privado. Nuestro compromiso comienza en el momento que elegimos el terreno y se extiende hasta el día en que entreguemos las unidades a los compradores.

Como desarrolladores, nuestra meta es alcanzar un excelente e innovador diseño de arquitectura, construir con la mejor calidad a costos razonables y hacer cumplir los tiempos de construcción previstos. Actualmente, con el objetivo de expandir las actividades a nuevos horizontes, se están desarrollando proyectos en otras localidades de Argentina.

Nuestras oficinas están emplazadas dentro de unos de los emprendimientos más destacados de la empresa. Edificio que se ganó un lugar de privilegio en el círculo inmobiliario y arquitectónico de la ciudad por su diseño novedoso y por su impronta imponente, que emerge en las adyacencias de Bv. Oroño —más precisamente en la esquina formada por las calles Urquiza y Santiago—, jerarquizando este sector de la ciudad.

BEI Desarrollos crece día a día manteniendo la misma motivación e ilusión de siempre para continuar con esta misión, pero nuestra meta principal, es construir un vínculo duradero, basado en la confianza y el respeto mutuo, estrechando lazos aún en los momentos difíciles. Son en esos momentos, donde prevalece por sobre el oportunismo y la improvisación, nuestra trayectoria y seriedad.

- **21 AÑOS DE TRAYECTORIA.**
- **33 EDIFICIOS ENTREGADOS.**
- **MÁS DE 117.000 METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS.**



DEPARTAMENTO **1** DORMITORIO

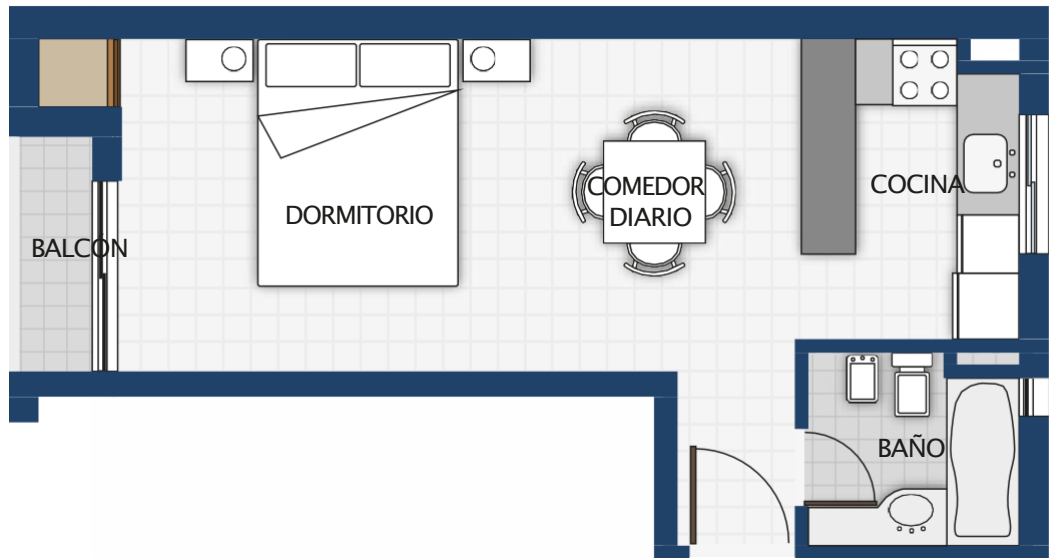
DESDE
45,78 M²

- Orientación oeste, ventilación cruzada y excelente luminosidad.
- Pisos de ingeniería en madera y zócalos de madera natural en dormitorios y circulaciones.
- Pisos porcelanato en estar comedor y cocina.
- Revestimiento cerámico en baños y balcones.
- Paredes y cielorrasos enlucidos en yeso y terminaciones de pintura látex acrílica.
- Aberturas exteriores en aluminio color blanco, de calidad superior, con colocación de premarcos en aluminio.
- Puertas interiores placas lustradas y frentes de placares en madera lustrada.
- Interiores de placard incluidos.
- Cocina con muebles bajo mesada y alacenas.
- Artefactos de cocina y calefón instalados.
- Mesada en granito natural con bacha de acero inoxidable. Grifería monocomando.
- Artefactos de baños en losa esmaltada blanca brillante y bañera en acero porcelanizado. Griferías y accesorios de color cromo.
- Conexiones para aire acondicionado instaladas.



URQUIZA 2410, EP OF. 1
S2000KDF ROSARIO,
REPÚBLICA ARGENTINA
Tel.: 54 341 436 1115

www.beidesarrollos.com.ar
info@beidesarrollos.com.ar



DEPARTAMENTO MONOAMBIENTE

↑
DESDE
34,05 M²

- Orientación oeste, ventilación cruzada y excelente luminosidad.
- Pisos y revestimiento cerámico.
- Paredes y cielorrasos enlucidos en yeso y terminaciones de pintura látex acrílica.
- Aberturas exteriores en aluminio color blanco, de calidad superior, con colocación de premarcos en aluminio.
- Puertas interiores placas lustradas y frentes de placares en madera lustrada.
- Cocina con muebles bajo mesada y alacenas.
- Artefactos de cocina y calefón instalados.
- Mesada en granito natural con bacha de acero inoxidable. Grifería monocomando.
- Artefactos de baños en losa esmaltada blanca brillante y bañera en acero porcelanizado. Griferías y accesorios de color cromo.
- Conexiones para aire acondicionado instaladas.



URQUIZA 2410, EP OF. 1
S2000KDF ROSARIO,
REPÚBLICA ARGENTINA
Tel.: 54 341 436 1115

www.beidesarrollos.com.ar
info@beidesarrollos.com.ar