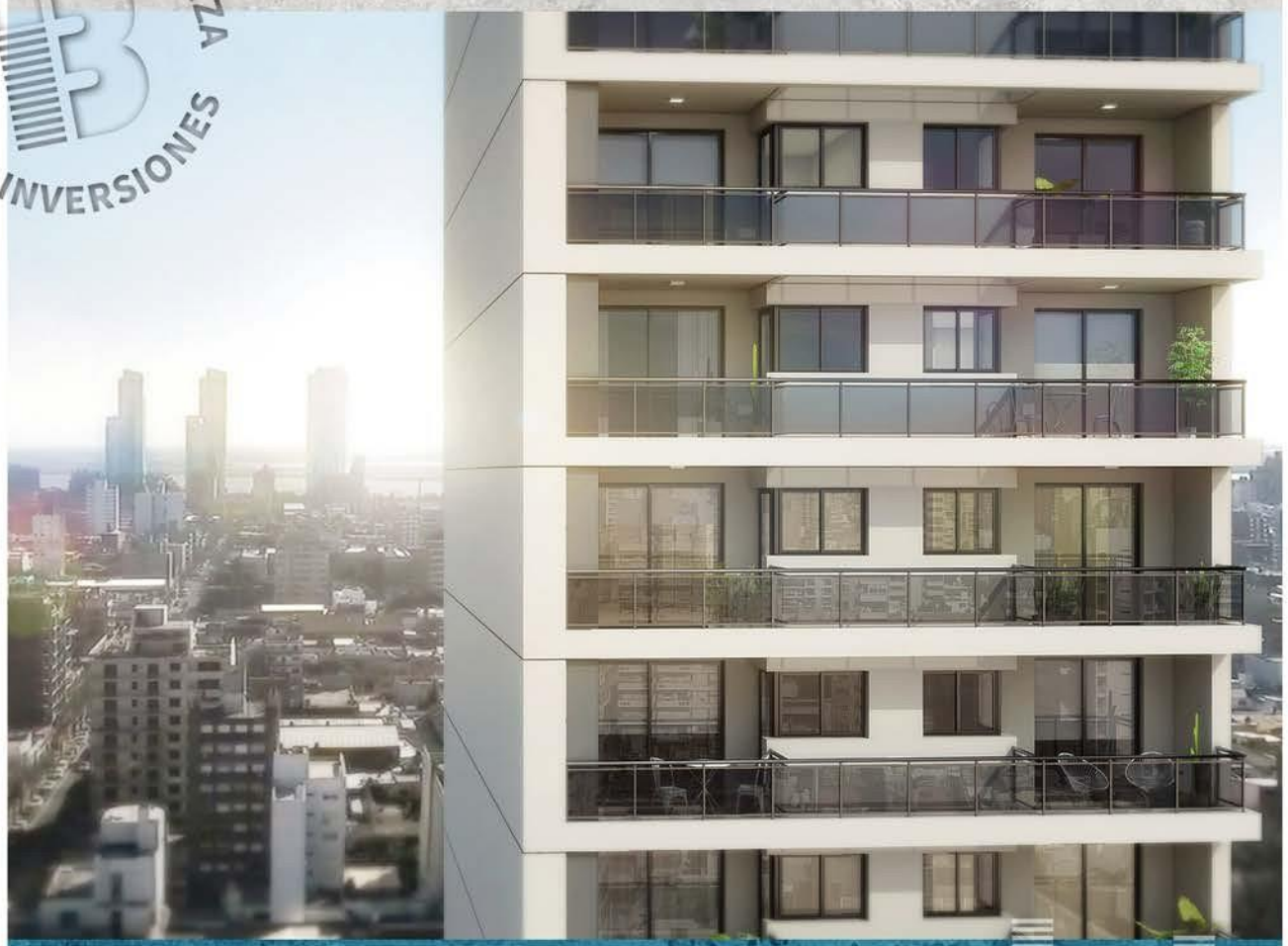
SEGURIDAD & CONFIANZA EN INVERSIONES



Sol de Patagonia XXIV

Santa Fe 2772

BEI DESARROLLOS

BEI DESARROLLOS

Sol de Patagonia XXIV

Santa Fe 2772

ESTADO: EN EJECUCIÓN

UBICACIÓN

EL SOL DE PATAGONIA XXIV UBICADO SOBRE AVENIDA SANTA FE, UNA DE LAS PRINCIPALES ARTERIAS DE NUESTRA CIUDAD.
A METROS DEL BV. FRANCIA Y DEL BV. OROÑO, CERCANO A LA FACULTAD DE CS. MÉDICAS Y DE LA FACULTAD DE ODONTOLOGÍA.

EDIFICIO

- Planta baja, entre piso de oficinas y 9 semipisos.
- Departamentos de 1 y 2 dormitorios.
- Unidad de cocheras en planta baja y subsuelo
- Hall principal jerarquizado.
- Diseño que contempla los aspectos de ahorro y Eficiencia Energética, incorporando vidrios DVH y muros dobles con aislación térmica.
- Seguridad: Controles de acceso y cámaras de video vigilancia.
- Ascensor con puerta automática.
- Solárium en terraza.

SEGURIDAD & CONFIANZA EN INVERSIONES

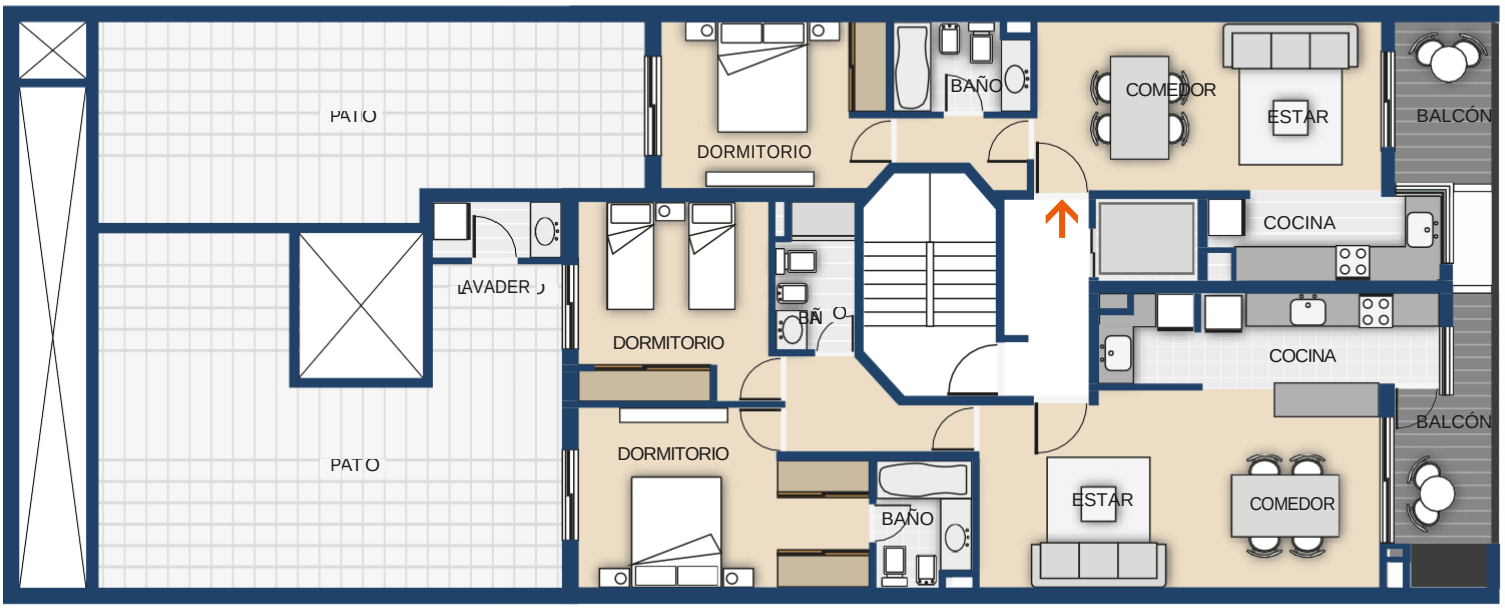
URQUIZA 2410, EP OF. 1
S2000KDF ROSARIO,
REPÚBLICA ARGENTINA
Tel.: 54 341 436 1115

www.beidesarrollos.com.ar
info@beidesarrollos.com.ar

BEI DESARROLLOS

DEPARTAMENTO 1 DORMITORIO

DESDE 60 M²



PISO 1

SEGURIDAD & CONFIANZA EN INVERSIONES

URQUIZA 2410, EP OF. 1
S2000KDF ROSARIO,
REPÚBLICA ARGENTINA
Tel.: 54 341 436 1115

www.beidesarrollos.com.ar
info@beidesarrollos.com.ar

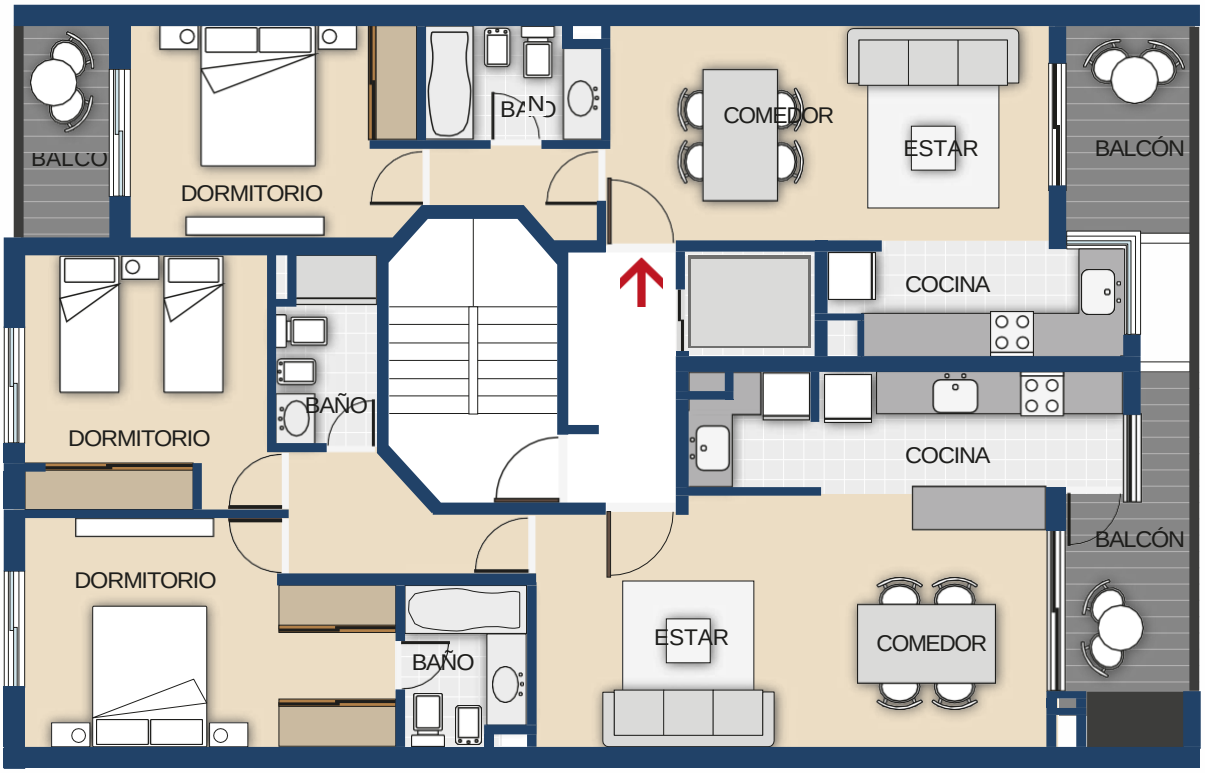
IMÁGENES NO CONTRACTUALES. PLANOS Y DISTRIBUCIÓN DE AMBIENTES SUJETOS A MODIFICACIONES SIN PREVIO AVISO. MEDIDAS ORIENTATIVAS

BEI DESARROLLOS

A

DEPARTAMENTO 1 DORMITORIO

DESDE 60 M²



PISO 2 AL 9

SEGURIDAD & CONFIANZA EN INVERSIONES

URQUIZA 2410, EP OF. 1
S2000KDF ROSARIO,
REPÚBLICA ARGENTINA
Tel.: 54 341 436 1115

www.beidesarrollos.com.ar
info@beidesarrollos.com.ar

IMÁGENES NO CONTRACTUALES. PLANOS Y DISTRIBUCIÓN DE AMBIENTES SUJETOS A MODIFICACIONES SIN PREVIO AVISO. MEDIDAS ORIENTATIVAS

BEI
DESARROLLOS

A

DEPARTAMENTO 1 DORMITORIO

DESDE 60 M²

- Orientación sur, ventilación cruzada y excelente luminosidad.
- Pisos de ingeniería en dormitorios y circulaciones.
- Pisos de porcelanato en estar comedor.
- Revestimiento cerámico en cocinas, baños y lavadero.
- Paredes y cielorrasos enlucidos en yeso y terminaciones de pintura látex acrílicas.
- Aberturas exteriores en aluminio color anodizado natural con vidrio DVH, de calidad superior, con colocación de premarcos en aluminio.
- Puertas interiores placas lustradas y frente de placares en madera lustrada. Interiores de placar.
- Cocina con muebles bajo mesada y alacenas, y artefactos de gas instalados (cocina y calefón).
- Mesada en granito natural con bacha de acero inoxidable.
- Grifería monocomando.
- Artefactos de baños en losa esmaltada blanca brillante y bañera en acero porcelanizado.
- Griferías y accesorios color cromo de marcas de primera línea.
- Conexiones para aire acondicionado instaladas.

SEGURIDAD & CONFIANZA EN INVERSIONES

URQUIZA 2410, EP OF. 1
S2000KDF ROSARIO,
REPÚBLICA ARGENTINA
Tel.: 54 341 436 1115

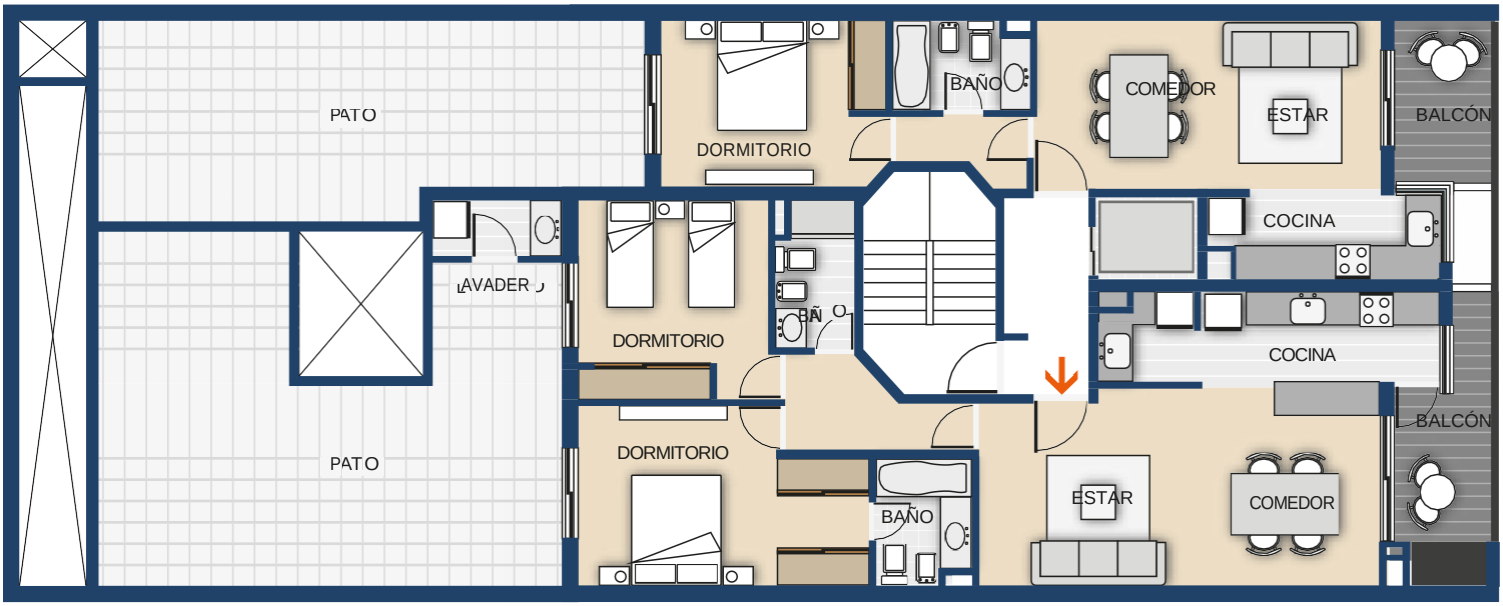
www.beidesarrollos.com.ar
info@beidesarrollos.com.ar

IMÁGENES NO CONTRACTUALES. PLANOS Y DISTRIBUCIÓN DE AMBIENTES SUJETOS A MODIFICACIONES SIN PREVIO AVISO. MEDIDAS ORIENTATIVAS

BEI DESARROLLOS

DEPARTAMENTO 2 DORMITORIOS

DESDE 90 M²



PISO 1

URQUIZA 2410, EP OF. 1
S2000KDF ROSARIO,
REPÚBLICA ARGENTINA
Tel.: 54 341 436 1115

www.beidesarrollos.com.ar
info@beidesarrollos.com.ar

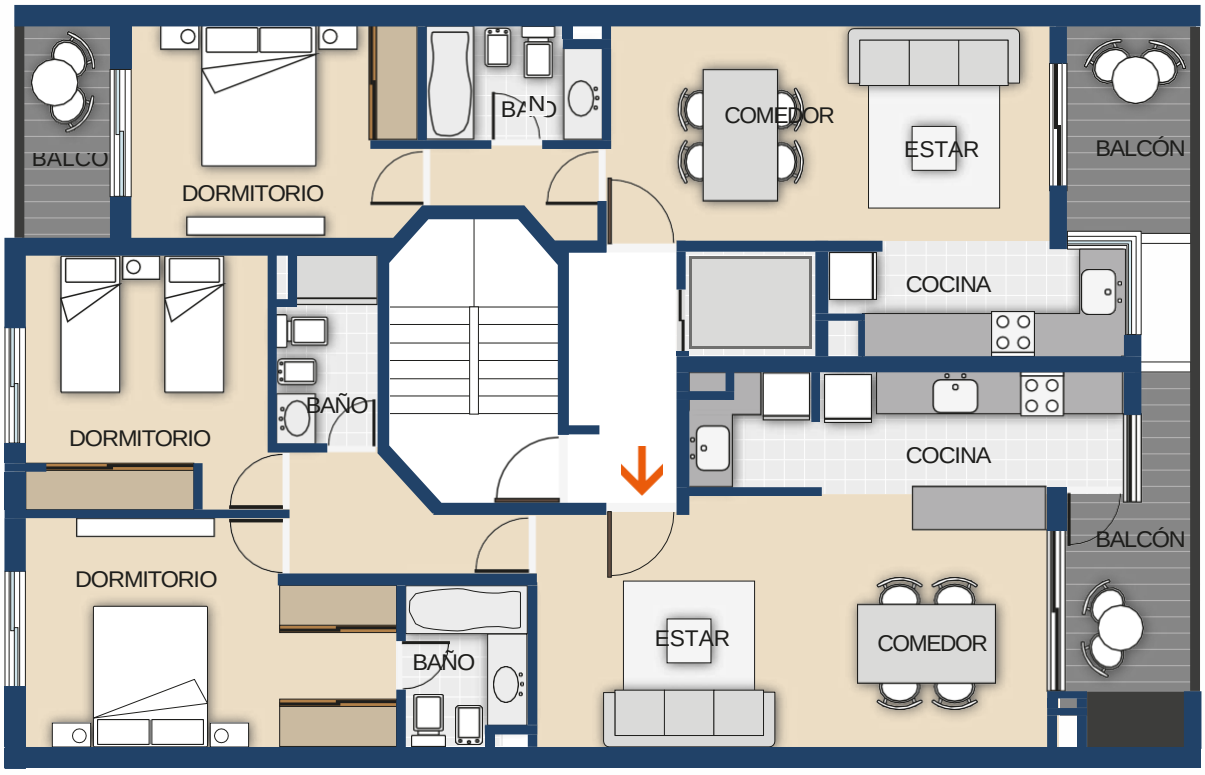
IMÁGENES NO CONTRACTUALES. PLANOS Y DISTRIBUCIÓN DE AMBIENTES SUJETOS A MODIFICACIONES SIN PREVIO AVISO. MEDIDAS ORIENTATIVAS

BEI
DESARROLLOS

B

DEPARTAMENTO 2 DORMITORIOS

DESDE
90 M²



PISO 2 AL 9

SEGURIDAD & CONFIANZA EN INVERSIONES

URQUIZA 2410, EP OF. 1
S2000KDF ROSARIO,
REPÚBLICA ARGENTINA
Tel.: 54 341 436 1115

www.beidesarrollos.com.ar
info@beidesarrollos.com.ar

IMÁGENES NO CONTRACTUALES. PLANOS Y DISTRIBUCIÓN DE AMBIENTES SUJETOS A MODIFICACIONES SIN PREVIO AVISO. MEDIDAS ORIENTATIVAS

BEI
DESARROLLOS

B

DEPARTAMENTO 2 DORMITORIOS

DESDE 90 M²

- Orientación sur, ventilación cruzada y excelente luminosidad.
- Pisos de ingeniería en dormitorios y circulaciones.
- Pisos de porcelanato en estar comedor.
- Revestimiento cerámico en cocinas, baños y lavadero.
- Parrillero exclusivo.
- Paredes y cielorrasos enlucidos en yeso y terminaciones de pintura látex acrílicas.
- Aberturas exteriores en aluminio color anodizado natural con vidrio DVH, de calidad superior, con colocación de premarcos en aluminio.
- Puertas interiores placas lustradas y frente de placares en madera lustrada. Interiores de placar.
- Cocina con muebles bajo mesada y alacenas, y artefactos de gas instalados (cocina y caldera).
- Mesada en granito natural con bacha de acero inoxidable.
- Grifería monocomando.
- Artefactos de baños en losa esmaltada blanca brillante y bañera en acero porcelanizado.
- Griferías y accesorios color cromo de marcas de primera línea.
- Conexiones para aire acondicionado instaladas.

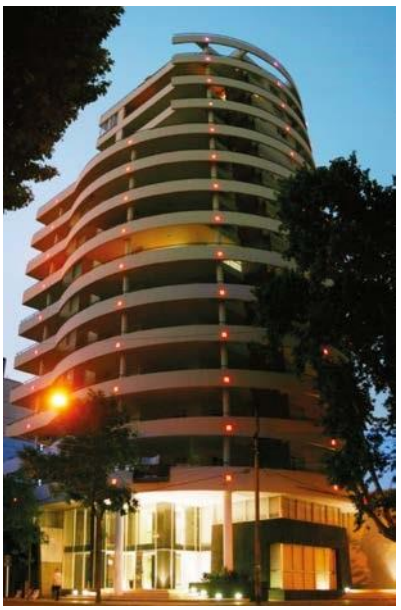
SEGURIDAD & CONFIANZA EN INVERSIONES

URQUIZA 2410, EP OF. 1
S2000KDF ROSARIO,
REPÚBLICA ARGENTINA
Tel.: 54 341 436 1115

www.beidesarrollos.com.ar
info@beidesarrollos.com.ar

IMÁGENES NO CONTRACTUALES. PLANOS Y DISTRIBUCIÓN DE AMBIENTES SUJETOS A MODIFICACIONES SIN PREVIO AVISO. MEDIDAS ORIENTATIVAS

BEI
DESARROLLOS



BEI es una empresa dedicada al desarrollo de Emprendimientos Inmobiliarios, cuya sede se encuentra en la Ciudad de Rosario.

La principal actividad de BEI, consiste en el desarrollo completo de edificios de viviendas, financiado a través de capital privado. Nuestro compromiso comienza en el momento que elegimos el terreno y se extiende hasta el día en que entreguemos las unidades a los compradores.

Como desarrolladores, nuestra meta es alcanzar un excelente e innovador diseño de arquitectura, construir con la mejor calidad a costos razonables y hacer cumplir los tiempos de construcción previstos. Actualmente, con el objetivo de expandir las actividades a nuevos horizontes, se están desarrollando proyectos en otras localidades de Argentina.

Nuestras oficinas están emplazadas dentro de unos de los emprendimientos más destacados de la empresa. Edificio que se ganó un lugar de privilegio en el circulo inmobiliario y arquitectónico de la ciudad por su diseño novedoso y por su impronta imponente, que emerge en las adyacencias de Bv. Oroño —más precisamente en la esquina formada por las calles Urquiza y Santiago—, jerarquizando este sector de la ciudad.

BEI Desarrollos crece día a día manteniendo la misma motivación e ilusión de siempre para continuar con esta misión, pero nuestra meta principal, es construir un vinculo duradero, basado en la confianza y el respeto mutuo, estrechando lazos aún en los momentos difíciles. Son en esos momentos, donde prevalece por sobre el oportunismo y la improvisación, nuestra trayectoria y seriedad.

- **21 AÑOS DE TRAYECTORIA.**
- **33 EDIFICIOS ENTREGADOS.**
- **MÁS DE 117.OOO METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS.**

SEGURIDAD & CONFIANZA EN INVERSIONES

URQUIZA 2410, EP OF. 1
S2000KDF ROSARIO,
REPÚBLICA ARGENTINA
Tel.: 54 341 436 1115